



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE AVEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA
DIRETORIA TÉCNICA

LAUDO TÉCNICO DE VISTORIA

Em atendimento à solicitação da SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE AVEIRO-PA, através de sua secretária MARIA DA FÉ SANTIAGO SANTOS, procedeu-se a avaliação de um imóvel urbano situado na cidade de Aveiro-PA, de Propriedade de HITAMAR ALMEIDA DOS SANTOS.

1 IDENTIFICAÇÃO

Imóvel: Edificação (pavimento superior), de finalidade mista, destinada ao funcionamento da Sede da Secretaria Municipal de Saúde de Aveiro - PA

Local: Travessa João Paulo II, Esquina com Avenida Magalhães Barata, s/nº - Centro, Aveiro – Pará.

Proprietária: Hltamar Almeida dos Santos – CPF nº 403.957.312-91.

2 REALIZAÇÃO DA VISTORIA

Empresa Responsável: SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA

Responsável técnica: FABRÍCIA MARIANE TEIXEIRA CARDOSO, Engenheira Civil – CREA/PA nº 151988748-5

Data e hora da Vistoria: 04 de janeiro de 2022, às 10:00 horas.

3 DESCRIÇÃO GERAL DO IMÓVEL

Estado do Imóvel: () novo (X) bom () regular () mau () excelente

Idade aproximada do imóvel: (X) anos () meses () dias () semanas

3.1 Informações gerais: danos existentes.

01 – Sala de Entrada	() SIM	(X) NÃO
02 – Salas de Atendimento	() SIM	(X) NÃO
03 – Banheiros	() SIM	(X) NÃO
04 – Área de serviço	() SIM	(X) NÃO

Observações: Edificação apresenta estado regular.

Fabrcia Mariane T. Cardoso
Engenheira Civil
CREA/PA nº 151988748-5



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE AVEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA
DIRETORIA TECNICA



3.2 Informações complementares: danos nas áreas internas relacionados, principalmente, a pintura.

- | | | |
|------------|------------------------------|---|
| a) Tetos | <input type="checkbox"/> SIM | <input checked="" type="checkbox"/> NÃO |
| b) Paredes | <input type="checkbox"/> SIM | <input checked="" type="checkbox"/> NÃO |
| c) Portas | <input type="checkbox"/> SIM | <input checked="" type="checkbox"/> NÃO |
| d) Janelas | <input type="checkbox"/> SIM | <input checked="" type="checkbox"/> NÃO |
| e) Pintura | <input type="checkbox"/> SIM | <input checked="" type="checkbox"/> NÃO |

Observações: Edificação apenas estado regular.

3.3 Instalações elétricas: danos existentes.

- a) – Tomadas, interruptores e bocais. SIM NÃO

Observações: Os pontos elétricos e interruptores estão sem defeitos

Instalações sanitárias: danos existentes.

- a) Torneiras, descargas, chuveiros, ralos, pias e vasos sanitários. SIM NÃO

Observações: Não foi encontrado nenhum tipo de vazamento ou defeito nos aparelhos sanitários internos.

Instalações diversas: danos existentes.

- a) - Esquadrias, chaves internas e externas. SIM NÃO

Observações: Todas as esquadrias estão sem defeito.

Fabiana M. de C. Cardoso
Secretaria Municipal de Infra-estrutura
CNPJ Nº 151986748-5

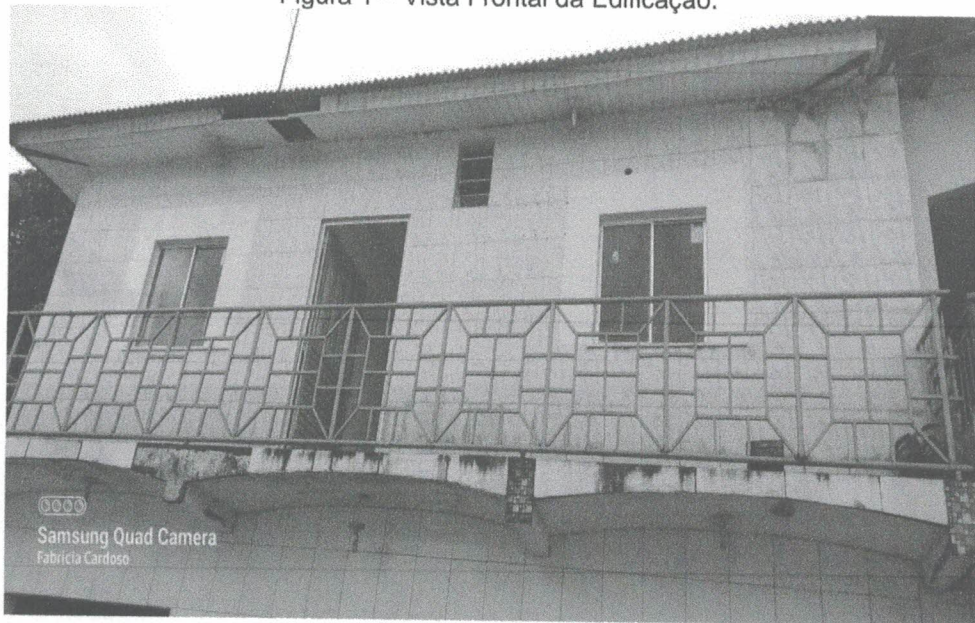


ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE AVEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA
DIRETORIA TECNICA



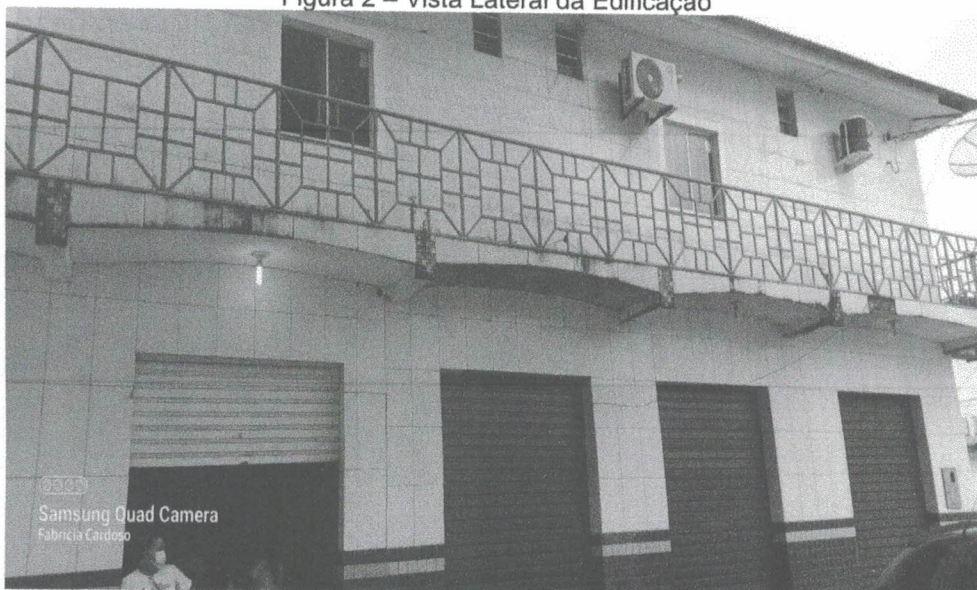
4 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Figura 1 – Vista Frontal da Edificação.



Fonte: Autor, 2022.

Figura 2 – Vista Lateral da Edificação



Fonte: Autor, 2022.

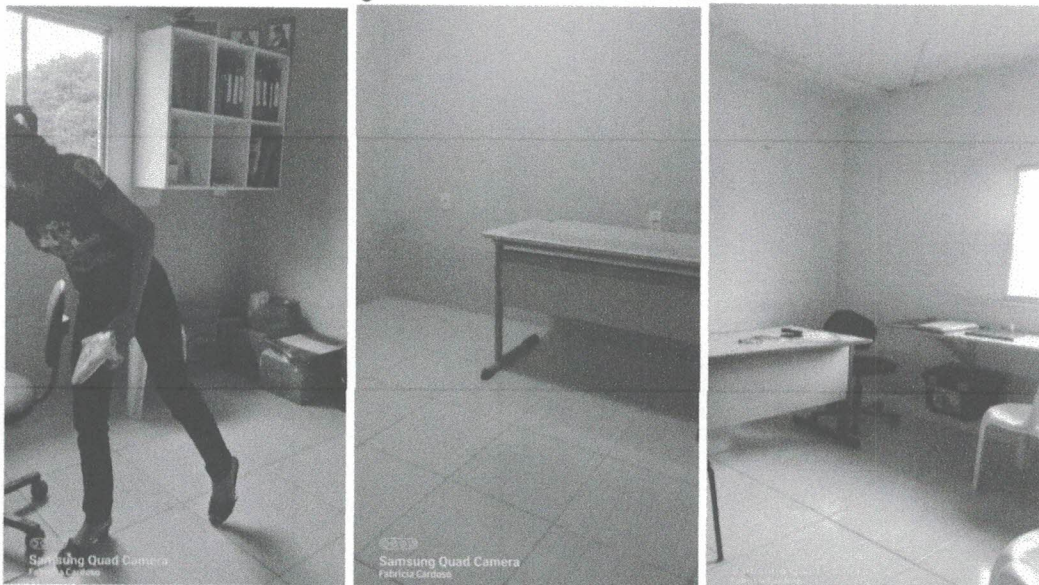
CNPJ: 04.542.916/000124 | AV HUMBERTO DE ABREU FRAZÃO, S/N, CENTRO - AVEIRO - PARÁ | CEP. 68.150-000
www.aveiro.pa.gov.br | licitapmaveiro@gmail.com

3
Fabricia Marize T. Cardoso
Engenheira Civil
CREA/PA 157986748-5



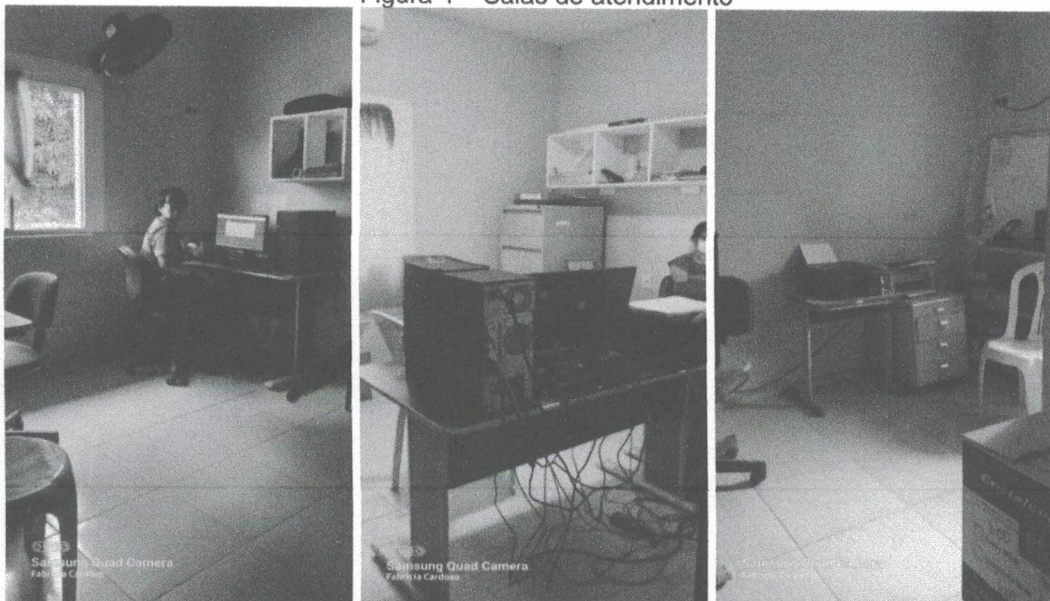
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE AVEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA
DIRETORIA TÉCNICA

Figura 3 – Salas de atendimento



Fonte: Autor.

Figura 4 – Salas de atendimento



Fonte: Autor.

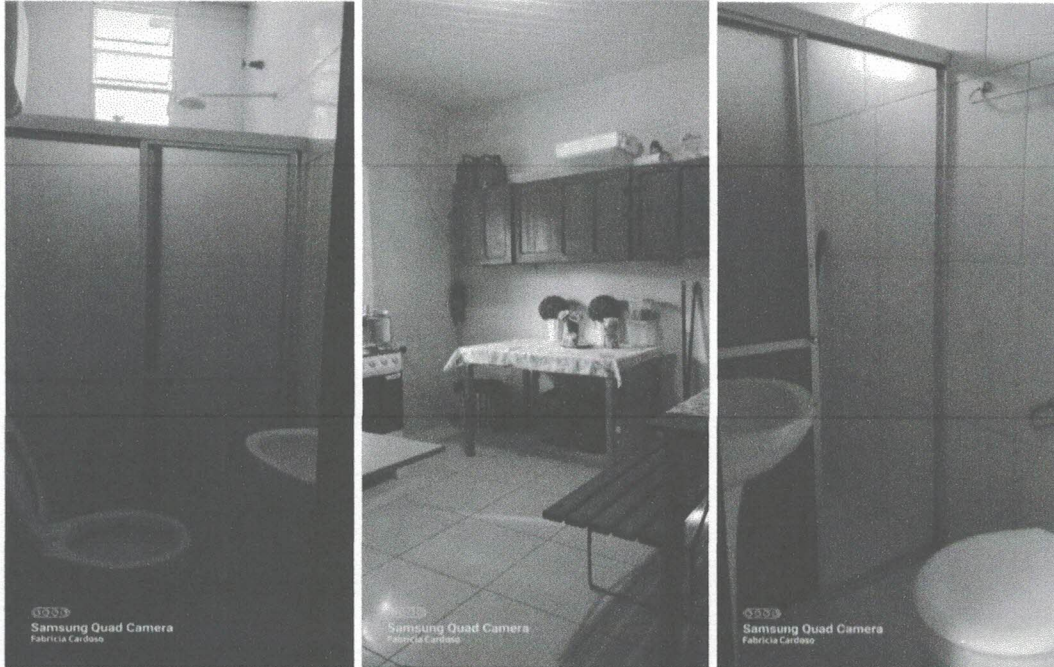
Fabrizia Marques F. Cardoso
Engenheira Civil
CREA/PA Nº 151986748-5



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE AVEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA
DIRETORIA TÉCNICA

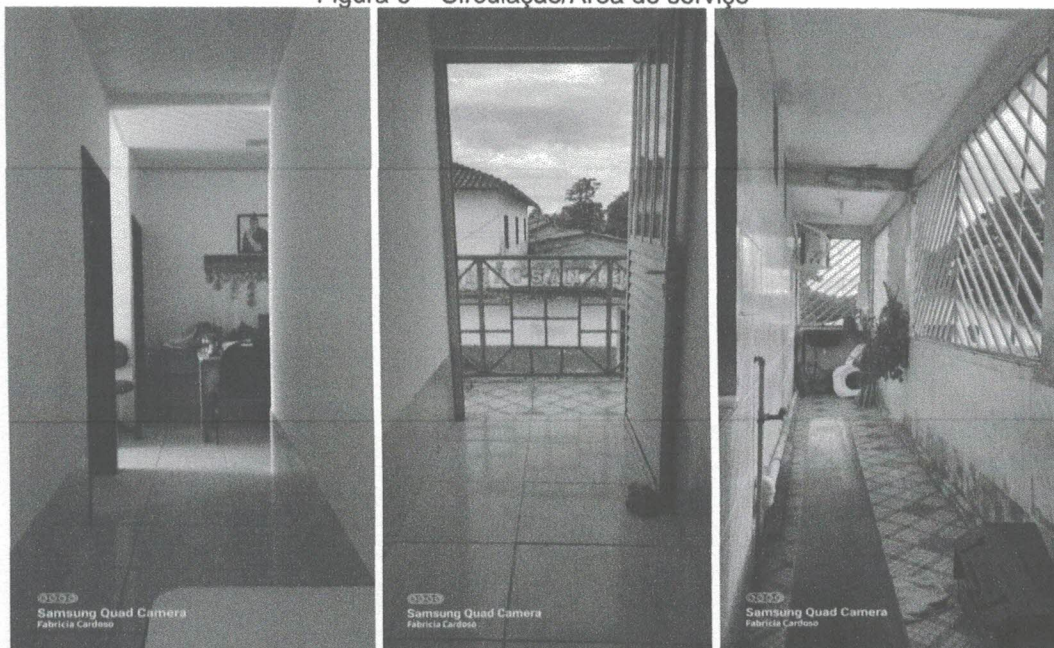


Figura 5 – Salas de atendimento



Fonte: Autor.

Figura 6 – Circulação/Área de serviço



Fonte: Autor.

Fabricia Maria de Carvalho
Engenheira Civil
CREA PA 14986748-5



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE AVEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA
DIRETORIA TÉCNICA



5 CONCLUSÃO

O imóvel objeto desta vistoria, até a presente data, não apresenta manifestações patológicas significantes que possam comprometer a estrutura da edificação. Os sistemas elétricos e hidrossanitários da edificação se encontram em pleno funcionamento. Outros sistemas do imóvel, como alvenaria de vedação e revestimento (chapisco, emboço e reboco), também se encontram em bom estado de conservação. Vai o presente laudo impresso em folhas, de um só lado, todas elas rubricadas, e a última datada e assinada.

Aveiro – Pará, 04 de janeiro de 2022.

Fabrizia Mariane Teixeira Cardoso
Engenheira Civil
CREA/PA 15/1986748-5

Fabrizia Mariane Teixeira Cardoso

Fabrizia Mariane Teixeira Cardoso
Engenheira Civil
CREA/PA 15/1986748-5